

O Z N Á M E N I E
O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA
PODĽA §36 a§61 STAVEBNÉHO ZÁKONA

Navrhovateľ **Jiří Buček, Bavlárska 2408/36, 911 05 Trenčín** (ďalej len „stavebník“) podal dňa 30.09.2021 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

„GARÁŽ S PRÍSTREŠKOM“

na pozemku **C-KN** parcela č. **323/23** v katastrálnom území **Šišov**. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Všeobecné údaje o stavbe:

Predmetom stavebného povolenia je samostatne stojaca novostavba garáže s prístreškom pre parkovanie automobilu a skladovanie záhradnej techniky.

Smerové osadenie stavby na pozemku p.č. 323/23 je nasledovné:

- od rozostavaného rodinného domu stavebníka - odstup 8,88m
- od hranice pozemku parcela č. 323/24 – odstup 2,00m
- od hranice pozemku parcela č. 323/2 – odstup 18,02m
- od hranice pozemku parcela č. 322 – odstup 3,59m

Zastavaná plocha	86,00m ²
Úžitková plocha	73,11m ²
Obostavaný priestor	215,00m ³

Napojenie na inžinierske siete: stavba bude zásobovaná el. energiou zo skrine rozvádzača umiestneného v rozostavanom RD.

Obec Šišov, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") oznamuje podľa § 36 ods.1 a § 61 ods.1 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods.2 od ústneho konania a miestneho šetrenia. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Na neskôr podané námietky sa neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na obecnom úrade v Šišove.

Poučenie

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Elena Valachová
starostka obce

Doručí sa účastníkom konania (doporučene / elektronicky):

1. Jiří Buček, Bavlárska 2408/36, 911 05 Trenčín
2. Obec Šišov - starostka obce
3. *Projekt:* Patrik Eliaš, Dežerice 508, 957 03 Dežerice
4. *Zhotoviteľ:* DONUM SLOVAKIA s.r.o., Dr. I. Markoviča 2084/5, Nové Mesto nad Váhom 91501
5. Ing. Martin Michale, Kšinná 301, 956 41 Kšinná
6. Bc. Veronika Machútová, Bukureštská 2554/22, 040 13 Košice
7. Adam Beniak, Nadlice 8, 956 32 Nadlice
8. Vanessa Beniaková, Majerníková 3042/50, 841 05 Bratislava – Karlova Ves
9. Dušan Bracho, Ozorovská Hlavná 1276/34, 957 01 Bánovce nad Bebravou
10. Marianna Čuháková, Šišov 172, 956 38 Šišov
11. OU BN, pozemkový a lesný odbor, Nám. L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou